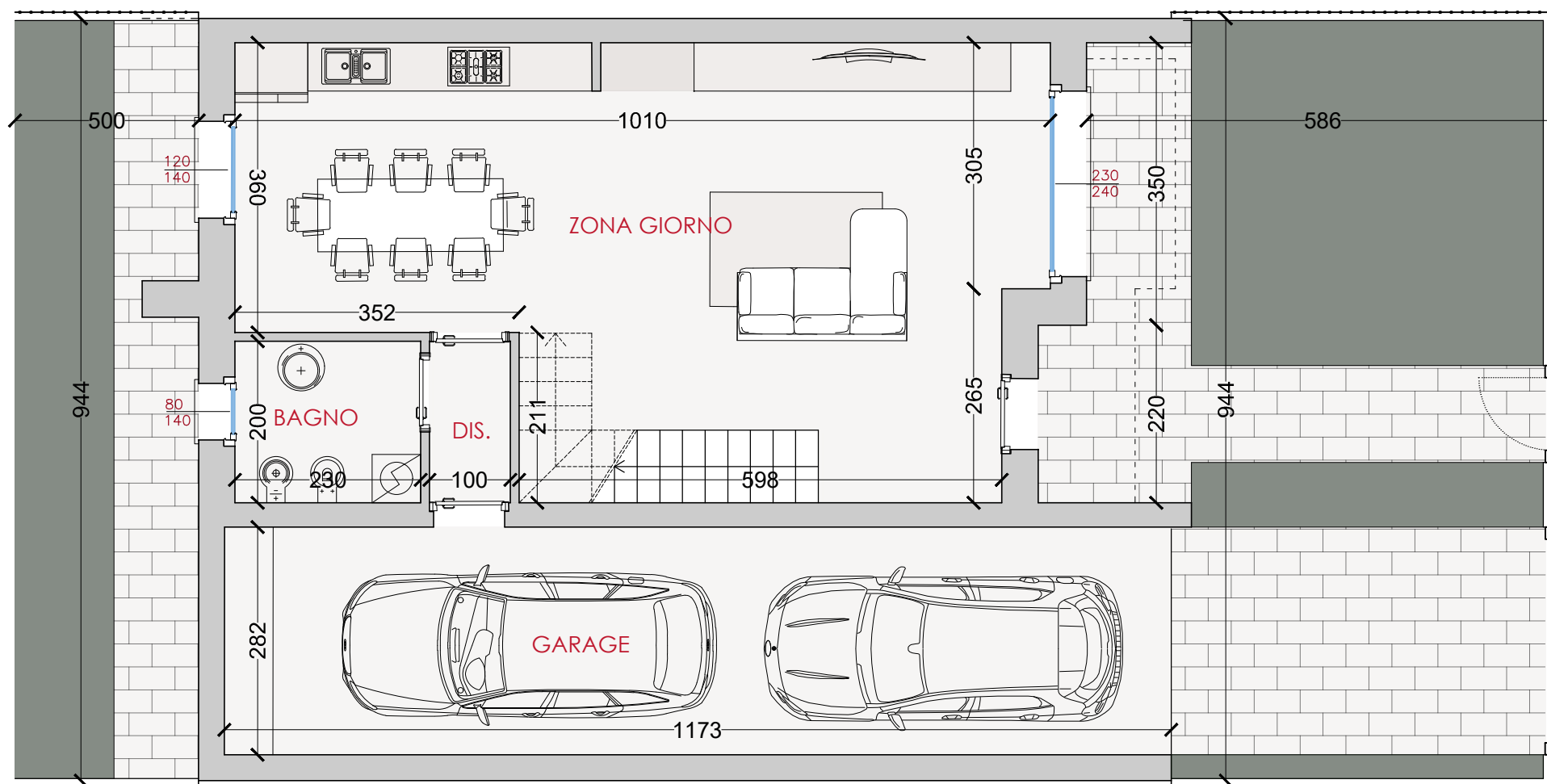
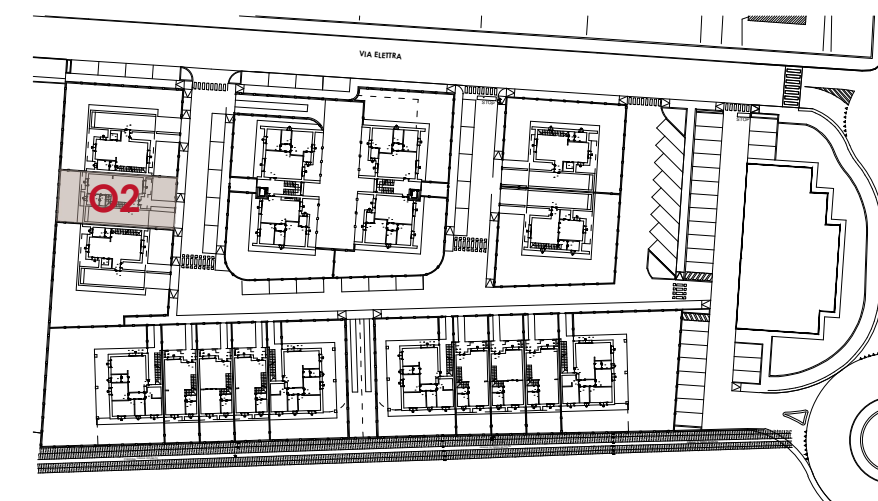


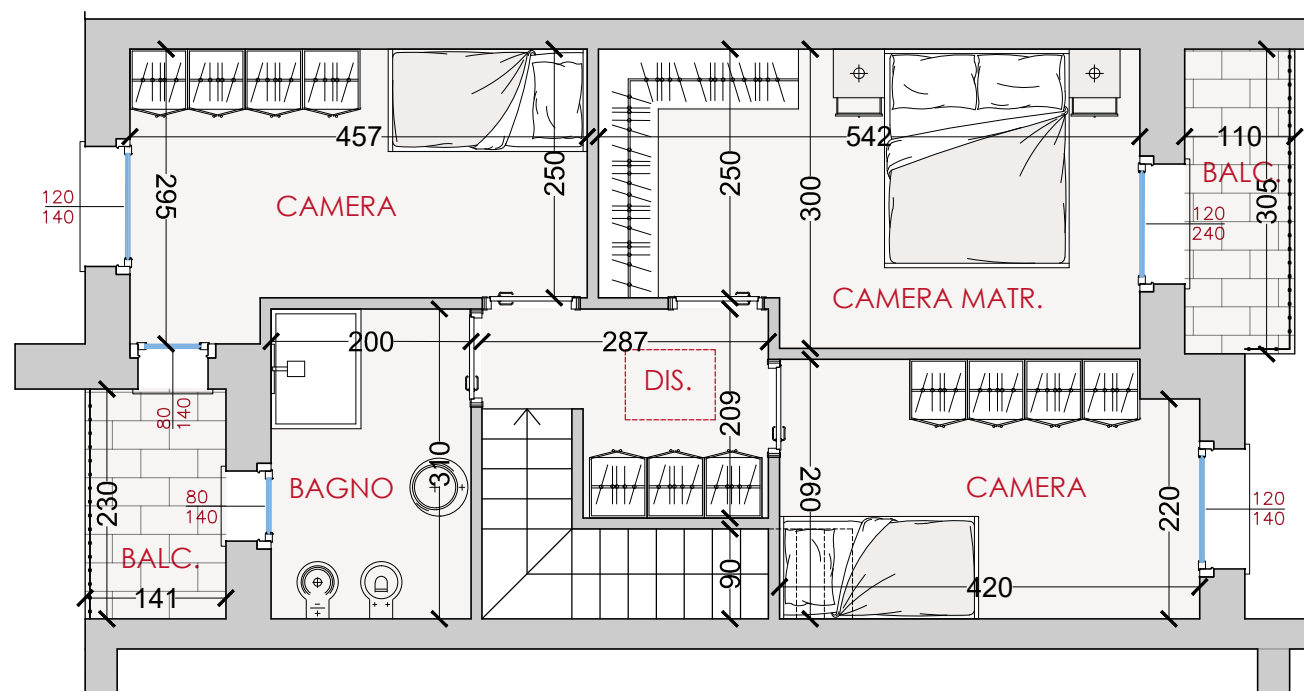
**Piano terra**



LOCALE	S.U. m <sup>2</sup>
Zona giorno/Ingresso	48.55
Disimpegno	2.00
Bagno	4.60
Garage	33.07
Area est. (prato+pav.)	94.29
Disimpegno	4.89
Camera matrim.	15.30
Camera	10.68
Camera	12.00
Bagno	6.20
Balcone	3.24
Balcone	3.35



**Piano primo**



La **Superficie Commerciale** è calcolata sulla base dei seguenti criteri:

Superficie utile netta calpestabile, muratura perimerale, ascensore	100%
Taveme, lavanderie, sottotetti	80%
Murature perimetrali in comunione, soppalchi	50%
Vani scala	40%
Autorimesse, cantine, locali rifiuti, vani tecnici	30%
Terrazzi, porticati liberi a piano terra	25%
Corselli, rampe, intercapedini e basamenti, vialetti e ingressi	15%
Giardino	3%