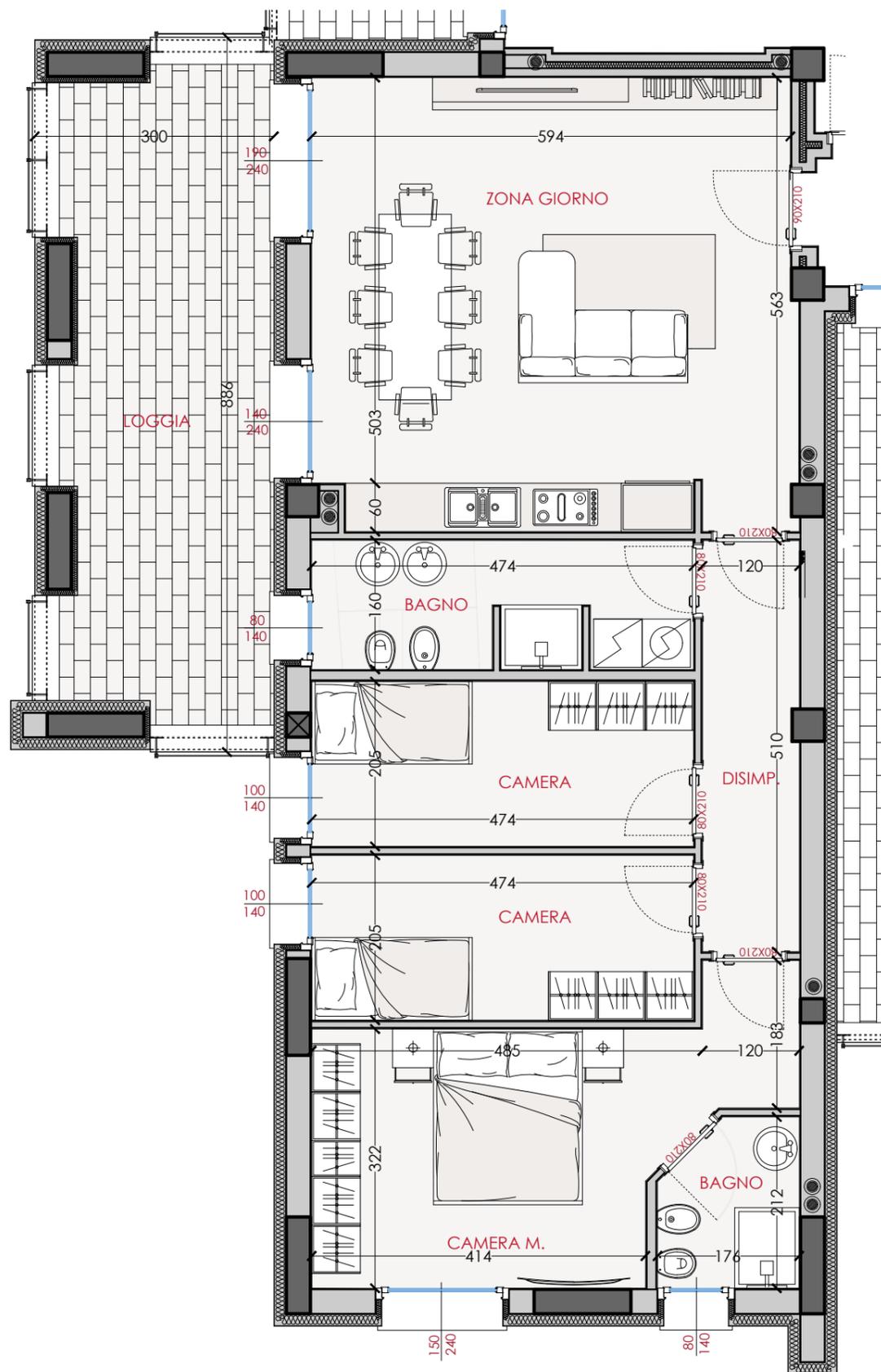


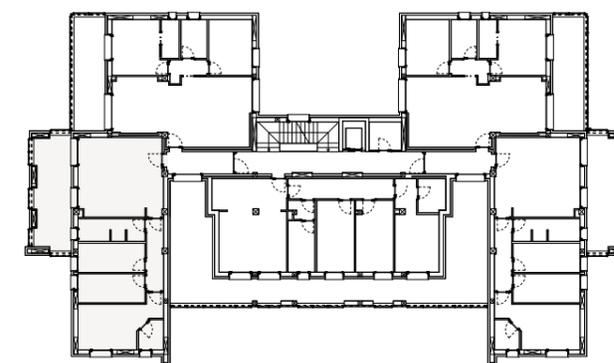
# Residence via Stretta - Brescia

## O6 QUADRILOCALE - Piano Primo

Superficie commerciale **133.90 m<sup>2</sup>**



LOCALE	S.U. m <sup>2</sup>
Zona giorno/Ingresso	33.36
Disimpegno	6.08
Camera matrim.	16.61
Camera	9.69
Camera	9.69
Bagno	7.41
Bagno padronale	3.41
Balcone	22.90



La **Superficie Commerciale** è calcolata sulla base dei seguenti criteri:

Superficie utile netta calpestabile, muratura perimera, ascensore	100%
Taverne, lavanderie, sottotetti	80%
Murature perimetrali in comunione, soppalchi	50%
Vani scala	40%
Autorimesse, cantine, locali rifiuti, vani tecnici	30%
Terrazzi, porticati liberi a piano terra	25%
Corselli, rampe, intercapedini e basamenti, vialetti e ingressi	15%
Giardino	3%