



| LOCALE              | S.U. m <sup>2</sup> |
|---------------------|---------------------|
| Zona giorno         | 17.55               |
| Disimpegno          | 1.63                |
| Camera matrim.      | 14.24               |
| Bagno               | 6.085               |
| Balcone 1           | 7.88                |
| Balcone 2           | 6.00                |
| Posto auto scoperto | 12.65               |



La **Superficie Commerciale** è calcolata sulla base dei seguenti criteri:

|   |      |
|---|------|
| Superficie utile netta calpestabile, muratura perimerale, ascensore | 100% |
| Taverne, lavanderie, sottotetti                                     | 80%  |
| Murature perimetrali in comunione, soppalchi                        | 50%  |
| Vani scala  | 40%  |
| Autorimesse, cantine, locali rifiuti, vani tecnici                  | 30%  |
| Terrazzi, porticati liberi a piano terra                            | 25%  |
| Corselli, rampe, intercapedini e basamenti, vialetti e ingressi     | 15%  |
| Giardino  | 3%   |